

รายละเอียดการแบ่งงวดงาน

ชื่อโครงการ ก่อสร้างอาคารเรียนอนุบาล แบบตอกเสาเข็ม (รหัส สน.ศท.อนุบาล ๘) ตำบลตะพาน
อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ ๑ ตำบลตะพาน อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ระยะเวลาดำเนินงาน ๒๗๐ วัน โดยกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด รวม ๖ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานปรับพื้นที่ดำเนินการและวางผังก่อสร้าง
- งานตอกเสาเข็มพร้อมหนังสือรับรองการทดสอบเข็มและสำรวจดิน แล้วเสร็จ(กรณีต้องตอกเสาเข็ม)
- งานหล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานถังบำบัดน้ำเสีย(บ่อเกรอะและบ่อกรอง) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง
ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตคานคอดิน ค.ส.ล.เสา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา ค.ส.ล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทพื้นคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทพื้นคอนกรีตรางระบายน้ำ ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก ทาสีกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานมุงกระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบต่างๆของงานหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๑๗.๕ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานก่ออิฐผนัง ติดตั้งวงกบ พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล ท่อประปา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอก ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผนังบุกระเบื้องเคลือบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นขัดหยาบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นทรายล้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งพื้นผิวกระเบื้องดินเผาต้าน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นกระเบื้องเคลือบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูบันบัวผนัง ประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

/งวดที่.....

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๑๗.๕ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฉนวนกันความร้อนใยแก้ว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดฝ้าเพดานเหล็กตัว C ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานร้อยสายไฟฟ้า สายสัญญาณต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอะลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ กระจก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตู ทีวีซี สำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวลูกกรงกันตกเหล็กกละส่วนประกอบอื่นๆพร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๖ งวดสุดท้าย เป็นเงินร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานตกแต่งผิวพื้นดูราฟลอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบัวเชิงผนัง ทีวีซี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ห้องส้วม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตซ์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ต่างๆทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีตกแต่งส่วนต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝ้าตะแกรงเหล็กทรงระบายน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆที่สัญญากำหนด ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อย
- ทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

หมายเหตุ แบ่งงวดงานออกเป็น ๖ งวดงาน กำหนดเวลาแล้วเสร็จทั้งหมด ๒๗๐ วัน ทั้งนี้ ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานทีละงวดหรือหลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นแล้วเสร็จ เรียบร้อย ครบถ้วน ตามรายการที่ระบุไว้แต่ละงวดงาน